

Generalforsamling – Referat

Hotel Hjedding, Storegade 19, den. 6. september 2017 kl. 20.00

Indkaldte:	Kristian Klemmensen (KK), Jan Lillegaard (JL) Anders Thomsen (AT), Asbjørn Gregersen (AG), John Christensen (JC), Leif Andersen (LA), Per Villadsen (PV) og Henrik Jessen (HJ)
Afbud:	Ingen
Fraværende:	
Gæst:	Ud over bestyrelse, ledelse, dirigent og revisor var 13 forbrugere mødt op og 4 af dem medbragte en fuldmagt, så der i alt var 17 forbrugere repræsenteret. Stemmer i alt: 21 for varme og 28 for vand.
Referent:	HJ og JL

1.	<i>Valg af dirigent</i>	Jens graven Nielsen fortsatte som dirigent.
2.	<i>Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår.</i>	Kristian Klemmensen fremlagde nedenstående beretning. Bestyrelsen har været samlet til 6 møder i løbet af året, der alle er afholdt som aften møder. Produktionen af drikkevand har forløbet som forventet, og drikkevandskvaliteten har i hele året været inden for de fastsatte krav. For at kontrollere drikkevandskvaliteten, er der i løbet af året, taget mere end 20 vandprøver på vandværket og på ledningsnettet, og resultaterne kan naturligvis ses på vore hjemmeside. Tilstanden af rentvandstankene er igen blevet vurderet af et dykker firma, og selv om det er 5 år siden der sidst er dykket i tankene, er der ikke opstået forhold som giver anledning til ekstra opmærksomhed. I sidste års beretning nævnte jeg en tilstandsrapport for vandværket. Rapporten er blevet færdig og er udarbejdet af Kemic Vandrens. Vi har i bestyrelsen gennemgået rapporten, og har i den forbindelse konstateret, at der inden for en kortere årrække skal bruges penge til fremtidssikre vandproduktionen. Enten ved at renovere det eksisterende produktionsanlæg eller ved at bygge et nyt vandværk. Vi har derfor hævet driftsbidragene for 2017, sådan at der fremover henlægges til en del af finansieringen af den fremtidige investering. (Det kaldes rettidig omhu). En endelig plan for hvad der skal ske bliver dog fastlagt på et senere tidspunkt. Vandværket her igennem tiden etableret flere borer, hvoraf nogle ikke er blevet anvendt som produktions borer af en eller anden årsag, men som pejle borer. De fleste af disse borer blev sløjfet tilbage i 2014, i forbindelse med udstedelse af en ny indvindingsstilladelse. I 2016 dukkede der dog én boring mere op, som var etableret af Ølgod Vandværk tilbage i 1977. Denne boring har vi nu efter påbud fra Varde Kommune sløjfet efter gældende regler. På distributionsnettet har vi levetidsforlænget en strækning på Industrivej, inden Varde Kommune gik i gang med at etablere nyt fortov henover en PVC vandledning fra 1975. I området Tyttebærvej og en del af Solbærvej har vi i forbindelse med renovering af fjernvarmesystemet også levetidsforlænget det eksisterende rørsystem. På Søndervænget har vi fornyet en hovedledningsstrækning på 160 m, samt tilhørende stikledninger og stophaner. I alt er der skiftet 55 stk. stikledningsventiler hen over året. Vi har i foråret 2016 udført stikprøvekontrol på 6 forskellige partier af vandmålere af fabrikat Kamstrup, hvor der i alt indgik 104 stk. målere. Fire partier blev

		godkendt til yderlig opsætning i 6 år inden næste kontrol og 2 partier kan kun sidde i 3 år inden næste kontrol. Vi har igennem længere tid haft en dialog, med leverandøren af Hydrus vandmålerne, om fejl vi har oplevet på målerne. Målerne med fejl er opsat i perioden 2012 – 2014 og leverandøren har erkendt, at der kan være målerfejl på en lille del af målerne. Leverandøren har accepteret at målerne bliver skiftet som en garantisag. Det vil sige at vi får nye målere leveret og at leverandøren bidrager med 200 kr./måler til udskiftningen. Vi går i gang med udskiftningen ultimo 2017. Vandværkets gamle kassevogn fra 2005 er blevet udskiftet med en ny Ford kassevogn. En ny Vandsektorlov trådte i kraft pr. 1 marts 2016, hvori der er kommet nogle administrative lempelser. Nu skal vi ikke længere lave IOP (Intern Overvågnings-Program), og den økonomiske reguleringsperiode strækker sig nu over 4 år. Vandværkets administrationsaftale med Ølgod Fjernvarmeselskab, der blev indgået i 2008, er blevet gennemgået og revideret, så der er lavet en ny aftale, med en prisreduktion til følge. Vandregulativet fra 2012 er blevet opdateret og godkendt af Varde Kommune, sådan at regulativet lever op til gældende praksis på området. Vandrådet i Varde Kommune har stået for det praktiske arbejde idet regulativet gælder for alle vandværker i Varde Kommune. I løbet af året er der tilsluttet 4 nye vandforbrugere i byen. SPM: Kvalitet: Har vi undersøgt for de pesticider? KK: Ingen grund til det – der er ingen krav om det, og vores boringer ligger dybt, så det er usandsynligt at der er noget i dem. Vær helt rolige. Desuden kommer der krav efterfølgende. HJ: Der er bestilt en analyse hvor resultatet kommer om ca. 14 dg. Men vi forventer ikke at der er nogen pesticider i drikkevandet. Dirigent: Er vi stadig med i konkurrencen om det bedste vand? HJ: Det var mest et mediestunt, for at få folk til at drikke vand fra hanen. KK: Det er dyrt. Ove: Sæt gerne resultatet i Ugeavisen, så alle kan se det. HJ: En analyse fylder 3-4 A4-sider, men der kan komme en lille notits.
3.	Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.	SEP – s. 5-6 Revisors erklæring er blank s.9: Tallene kort gennemgået – er ligesom varmeværket omfattet af Hvile-i-sig selv så resultatet er 0. Aktiver/passiver kort gennemgået. Noter kort gennemgået. Produktionsomkostninger lidt højere end budgetteret. Vedligehold af ledninger, afskrivninger og målerudgifter udgør det meste af stigningen i forhold til sidste år. Anlægsnoten kort gennemgået. SPM: Finn: Nettoomsætning – hvorfor 400.000 mere budgetteret i abonnementsbidrag? Finn: Når i skifter vandmålere vil vi gerne have en besked – det er et problem når vi har dyr! HJ: Det skal man selvfølgelig vide, og vi skal have en aftale inden vi går ind. Det er en fejl. ?: Salg af måleroplysninger – hvad er det?

		HJ: Vi afleverer data til DIN Forsyning som bl.a. bruger den til at opkræve spildevand. Bent: Er det lovligt? Er det ikke personlige oplysninger? HJ: Det er bestemt ved lov, og det er ikke det man kalder personfølsomme data. Men det er et issue det fylder noget i vandselskaberne, mange vandværker vil gerne have mange penge for deres data, men i Varde har vi lavet en fælles aftale med DIN Forsyning. Alternativet er at forsyningen selv skal ud og hente de data. Kemmere: Afgift drikkevand faldet – kommer de ikke os tilgode? HJ: Er nogle vi opkræver for SKAT og sender videre. Det er lovbestemt. Den er faldet fordi grundvandskortlægningen er ved at være på plads. SEP: Se s. 12 i regnskabet – i note 2 er der opkrævede og afregnede vandskatter. Der er solgt mere vand i 2016 end i 2015, men det opkrævede beløb er mindre fordi den afgift er faldet. Regnskabet godkendt ved håndsoprækning.
4.	<i>Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering</i>	HJ – gennemgik budget ud fra tallene i regnskabet. Vi har fået nogle skønnede tal for renovering af vandværket der ligger på ca. 9 mio. Og enten skal vi låne dem eller også skal vi opkræve nogle forud. Bestyrelsen har valgt at opkræve noget forud og det er derfor det faste bidrag er steget. Vi har lavet en ny aftale for administrationen, så vandværket nu får det billigere. Den overdækning vi får ved at hæve taksten henlægger vi til investeringer. Hvor når det bliver ved vi ikke endnu, fordi vi ikke har helt overblik over reguleringen og vores økonomiske ramme. Vi er blevet rådet til at hæve vores priser (op til 2 kr. pr. m3) for at udnytte vores indtægtsramme optimalt, men vi mangler det store overblik inden vi gør noget. Vi har både hensynet til regulering og forbrugere. SPM: ? Stigningen går altså til nyt vandværk! HJ: Vi ved ikke om vi bygger nyt eller renoverer, men ved en renovering kan der komme store udfordringer med bl.a. at opretholde vandkvaliteten. KK: Stigningen er ca. 200 kr. pr. forbruger. Vi vil ikke risikere at vandværket havarerer, derfor udviser vi rettidig omhu. Ove: Kan det ligge samme sted? HJ: Ja, muligvis. Vi forventer at det vil kunne lade sig gøre, men har ikke hørt myndighederne endnu.
5.	<i>Fremlæggelse af investeringsplan for kommende orientering.</i>	HJ – Investeringsplan: Hovedledning fra 1963 på Skrænten skiftes – ikke fordi vi er plaget af brud, men pga. rettidig omhu. Når vi skifter stophaner er det metal der udskiftes og dermed kan hele systemet holde 40 år. Det er en billig måde at levetidsforlænge på. Jon: Hvorfor dyrere på Skrænten end på Søndervænget? HJ: Det er en længere strækning på Skrænten, og på Søndervænget kunne vi skubbe den nye ledning inden i en gammel, så det var nemmere. Vi kører projektstyring så vi kan holde øje med om det er konkurrencedygtigt at vi udfører arbejdet selv. Og det er vi.
6.	<i>Forslag fra bestyrelsen.</i>	Ingen.

7.	Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere	Ingen.
8.	Valg af fælles bestyrelses medlemmer	På valg – se dagsorden John, Leif, Anders – modtager alle genvalg Forslået yderligere: Ingen! Alle 3 genvalgt!!!
9.	Valg af fælles suppleanter til bestyrelsen	Jørgen Olesen – Nr. Alle 46 Bjarne Nørtoft – St. Hejbølvej 11
10.	Valg af revisor	SEP foreslået og blev godkendt.
11.	Eventuelt	Bent Jensen: Differentieret vandpris efter forbrug – har foreslået det før og fået at vide, at det var ulovligt, men ved nu at det er det ikke og at flere gør det. Vil I ikke godt overveje det som en fremgangsmåde?! Det er alvorligt hvis I samtidig virkelig ovevejer at hæve vandprisen med op til 2 kr. Det er almindeligt i samfundet med mængderabat. KK: Vi lytter til det! Indtil videre har vi jo hævet den faste afgift hvilket betyder at landmanden 'går fri'. Vi har drøftet det meget indgående og er for så vidt enige hvordan det skal gøres, vi prøver altid at fordele det så retfærdigt som muligt. LG: Husk at man ikke må give indirekte erhvervsstøtte. HJ: Man skal formulere det korrekt. Billigere at levere vand i byen. Vandværket er pålagt af kommunen til at levere i opland, så det er et problem hvis de får lov efterfølgende at frakoble sig. Vi har en aftale med kommunen om at vi høres hvis nogen ønsker det. Der er mange hensyn at tage! Tarbensen: Hvis I laver regnskabet om i varme, bliver betalingen af rater så lavet om? HJ: Ja, vi har nogle tanker om at det skal laves om. Og vi vil nok komme med et forslag om at antallet af rater sættes ned. Det er tendensen i mange varmeselskaber og vil spare både tid og penge. Det skal varsles 3 mdr. før, og det skal det nok blive. KK: I vil sikkert også høre om det på GF næste år.


Dirigent
Advokat, Jens Graven Nielsen
Referant
Bogholder, Laila Gade